

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: **PROJETO DE AMPLIAÇÃO UBS**

Local: Rua Mathias Feil, s/nº, São José do Herval, RS.

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO HERVAL**

-GENERALIDADES:

O presente memorial tem por finalidade especificar os materiais a serem utilizados na execução da obra. O presente projeto consta no pavimento inferior de **sala de reuniões, sanitários, salas para Assistência Social, Nutricionista e Psicólogo**, perfazendo um total de 148,20m² de área construída. No pavimento superior consta de **DML, Academia e dois Ambulatórios**, perfazendo um total de 100,20m² de área construída. Área total da ampliação de 248,40m².

-FUNDAÇÕES:

As valas para as fundações serão escavadas até a profundidade necessária onde o solo apresenta resistência para a mesma. As fundações para as alvenarias serão executadas em sapatas isoladas de concreto armado para suporte dos pilares. Será executado uma viga de concreto armado de 20x30cm com 4 ferros 3/8", estrivadas com ferro 5,0mm a cada 15cm. A viga deverá ser pintada com hidroasfalto para impermeabilização na parte superior e na face interna, na possibilidade de ficar junto com o aterro.

-ESTRUTURAS:

No primeiro pavimento, serão executados pilares em concreto armado de fck= 20 MPa tendo 4 ferros de 1/2", estrivados com ferro 5mm a cada 15cm. No segundo pavimento, haverá também uma laje de entepiso de concreto pré-moldada de 12cm de espessura com malha de ferro de 5mm, com vigas de concreto armado de 15x42cm com 3 ferros de 1/2" e 2 ferros de 3/8" com estribos de 5mm a cada 15cm.

-ALVENARIAS E DIVISÓRIAS:

As paredes todas de alvenaria de bloco vazado de concreto 14x19x39cm, com as dimensões de acordo com o projeto. Será executado verga e contraverga em portas e janelas. Será executada divisória leve no pavimento inferior de acordo com projeto.

-COBERTURA:

A cobertura será de acordo com o projeto coberta com telhas de aluzinco 0,5mm e sistema de calhas e tubos de queda. As platibandas serão executados alvenaria de blocos cerâmicos. Haverá execução de laje de forro em concreto pré-moldado e tavela cerâmica.

-REVESTIMENTOS:

As paredes internas e externas das ampliações serão todas revestidas com argamassa em massa única e massa fina. Haverá pintura com tinta acrílica sobre revestimento em duas demãos, após a aplicação de selador acrílico.

-ESQUADRIAS:

As portas internas serão de madeira do tipo semioca com marco e fechadura simples. As janelas serão todas de alumínio de correr. As portas externas serão de abrir em vidro 10,0mm. Os vidros lisos transparentes de 4mm de espessura. Serão executadas em todas as portas e janelas vergas e contravergas em concreto armado, com transpasse na alvenaria de no mínimo 20,0cm.

-PAVIMENTAÇÃO:

A pavimentação das dependências será de acordo com o determinado em projeto. Será executado o aterro interno com terra livre de galhos e outros entulhos que venham prejudicar o aterro futuramente, esta terra deverá ser bem apiloada para evitar que o mesmo sofra qualquer recalque. Após isto será assentada uma camada de brita de 5cm e sobre a brita será executado o contrapiso em concreto magro espessura de 5cm, sempre efetuando juntas de dilatação e perimetrais. Será executado assentamento com cimentocola de piso cerâmico classe A, PEI IV, nas dimensões de 45x45cm, com rodapé cerâmico.

-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

A presente especificação trata dos materiais a serem utilizados, satisfazendo as exigências da concessionária local, utilizando material de 1ª qualidade, obedecendo aos preceitos da boa técnica. A execução e bom funcionamento das instalações ficarão pôr conta do executor desta etapa.

Eletrodutos - serão em PVC, com espessura de parede mínima de 1,75 mm. As conexões que constituem parte integrantes do sistema obedecerão aos mesmos requisitos dos eletrodutos.

Caixas - serão de aço, tipo estampada e pintadas com tinta antiferruginosa. Serão empregadas de acordo com a seguinte relação :

- retangulares 2x4" para interruptores e tomadas;
- quadradas 4x4" para inspeção
- octogonal 4x4" fundo móvel para pontos de luz e caixa de junção.

As alturas das caixas de parede em relação do nível do piso acabado serão as seguintes:

- interruptores.....1,20 m
- tomadas altas..... 1,20 m
- tomadas de chuveiro.....1,80 m
- tomadas baixas.....0,30 m
- centro de distribuição1,40 m

Condutores - os condutores destinados a enfição deverão ser de cobre.

Interruptores e Tomadas - serão de embutir, com espelho.

Centro de Distribuição - será do tipo de embutir em chapa de aço, com laterais perfuradas para a fixação dos eletrodutos. O CD terá porta com trinco, espelho e porta etiqueta.

Entrada - o ramal de entrada será utilizado o do prédio existente.

Disjuntores - obedecerão o esquema dos circuitos implantados.

Circuitos - todos os circuitos monofásicos deverá ser enfiados com 02 (dois) condutores, fase e neutro de acordo com as secções determinadas nos circuitos.

Artefatos de Iluminação - serão utilizadas lâmpadas led de 15w.

-INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:

As instalações deste projeto consta da rede de água fria. A execução dos serviços deverão satisfazer as normas técnicas brasileiras e concessionária local, obedecendo aos preceitos da boa técnica. A mão de obra deverá ser de boa qualidade, para garantir acabamento e funcionamento desejado de todos os serviços que serão executados.

Água Fria - a alimentação e distribuição será com tubos de PVC, abastecida pela rede de água municipal, com diâmetro de 25 mm. As esperas dos aparelhos será com diâmetro de 20 mm.

Esgoto Cloacal - deverão obedecer as normas técnicas brasileiras para o caso.

Tubo de Ventilação - será de PVC rígido de 50 mm de diâmetro.

Ramais de Descarga - em tubo PVC com conectores e dos conectores ao ramal de esgoto com tubos de 50 mm de diâmetro.

Caixas Sifonadas - ralo seco, caixa sifonada e caixa de gordura, todas em PVC, com diâmetro de projeto.

Ramal de Esgoto - serão canos de PVC com diâmetro conforme dimensionamento, descarregando na fossa séptica.

Fossa Séptica e sumidouro - será executada de acordo com a NB 7229.

Caixa de Inspeção - será de alvenaria de blocos de concreto, com dimensões internas mínimas de 60x60 cm, revestidas internamente com cimento alisado, provida de tampa de concreto, à vista, removível em caso de obstrução da rede.

Acessórios: vasos sanitários com caixa acoplada de louça branca, lavatório de louça branca, torneira cromada de mesa, papeleira de metal cromado, porta toalha de rosto em metal cromado, barra de apoio reta em aço inox polido.

-PINTURA:

A pintura em alvenaria será com aplicação de selador e após tinta acrílica.

-ENTREGA DA OBRA:

A obra dada por concluída deverá ser entregue ao proprietário em perfeitas condições para o uso que foi destinado.

São José do Herval, 25 de abril de 2023.


Felipe dos Santos Zanotelli
Engº Civil – CREA 1344.51


Jovani Bozetti
Prefeito Municipal